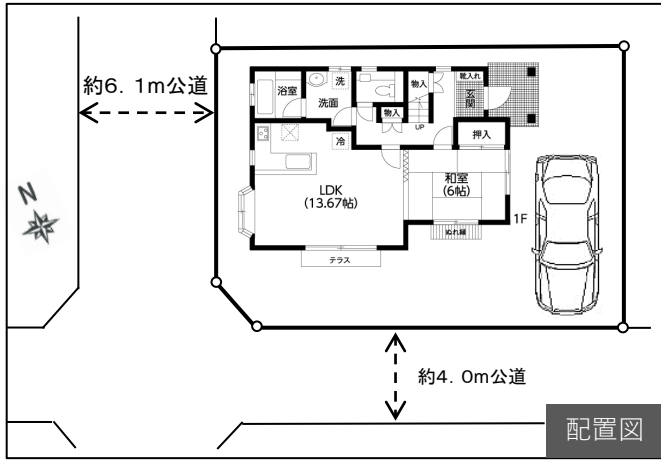


越谷市
蒲生旭町
4LDK

○南西角地
○敷地120.14㎡(約36.64坪)

オール電化
住宅



2018年8月頃リフォーム

- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- 1Fトイレ交換
- IHコンロ交換
- エコキュート交換



Life Information

- 蒲生第二小学校.....約 220m(約 3分)
- 南中学校.....約 1700m(約 22分)
- 愛隣幼稚園.....約 650m(約 9分)
- 蒲生保育所.....約 220m(約 3分)
- マルエツ.....約 240m(約 3分)
- Big-A.....約 120m(約 2分)
- セブンイレブン.....約 170m(約 3分)
- マツモトキヨシ・ダイソー.....約 300m(約 4分)
- 児童館ヒマワリ.....約 160m(約 2分)

物件種目	中古一戸建			
最寄駅	蒲生駅			
間取タイプ	4LDK			
価格	2,730万円			
物件所在地	越谷市蒲生旭町			
交通	東武スカイツリーライン「蒲生駅」徒歩8分			
土地	公簿	121.14㎡ (36.64坪)	私道面積	無し
建物	構造・規模	木造 スレート葺2階建		
	面積	延べ	100.60㎡ (30.43坪)	
		1F	53.40㎡	2F
間取内訳				
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の制限				
現況	居住中	完成予定日		
築年月日	平成9年10月	引渡	相談	
接道	種類	公道	状況	舗装
	方位	南・西	幅員	約4.0m・約6.1m
設備	東京電力・公営水道・本下水・都市ガス			
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。 ■取引態様／専任媒介			

頭金0円 資金計画例

月々 **72,998円**

ボーナス 0円

都市銀行変動金利0.675%(金利優遇適用)
35年返済 2730万円借入

登記料、ローン事務手数料、火災保険料、仲介手数料等が別途かかります



埼玉県知事 (3)第20695号

〒340-0034

埼玉県草加市氷川町2131-19

株式会社 **ケーイズホーム** TEL **048-920-3637**

FAX 048-922-1525