

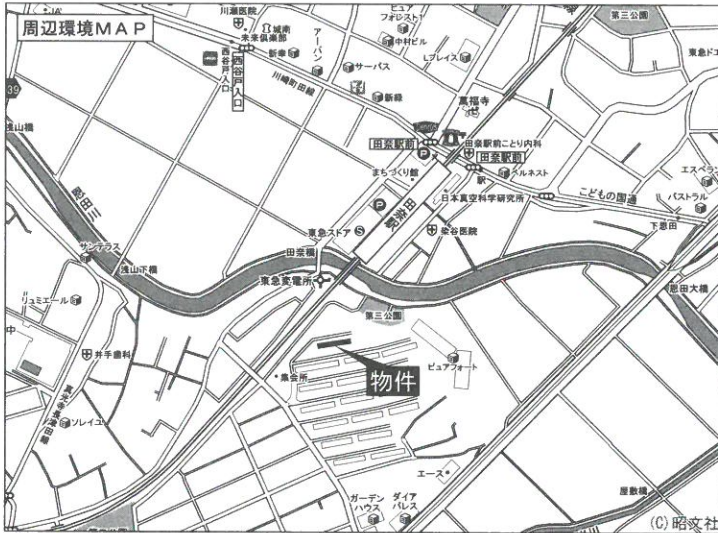
横浜市緑区長津田 長津田団地

☆リフォーム内容

〈新規交換〉

- システムキッチン・ユニットバス
洗面化粧台・トイレ・建具・給湯器
- フローリング貼
(DK・洋室3室・廊下)
- クッションフロア貼
(洗面室・トイレ)
- フロアタイル貼(玄関)
- クロス貼(全室)
- スイッチコンセント交換・
洗濯機用防水パン設置
- 室内クリーニング
- 照明器具付(DK・洋室3室・廊下)
- カーテン新設(DK・洋室3室の4ヶ所)

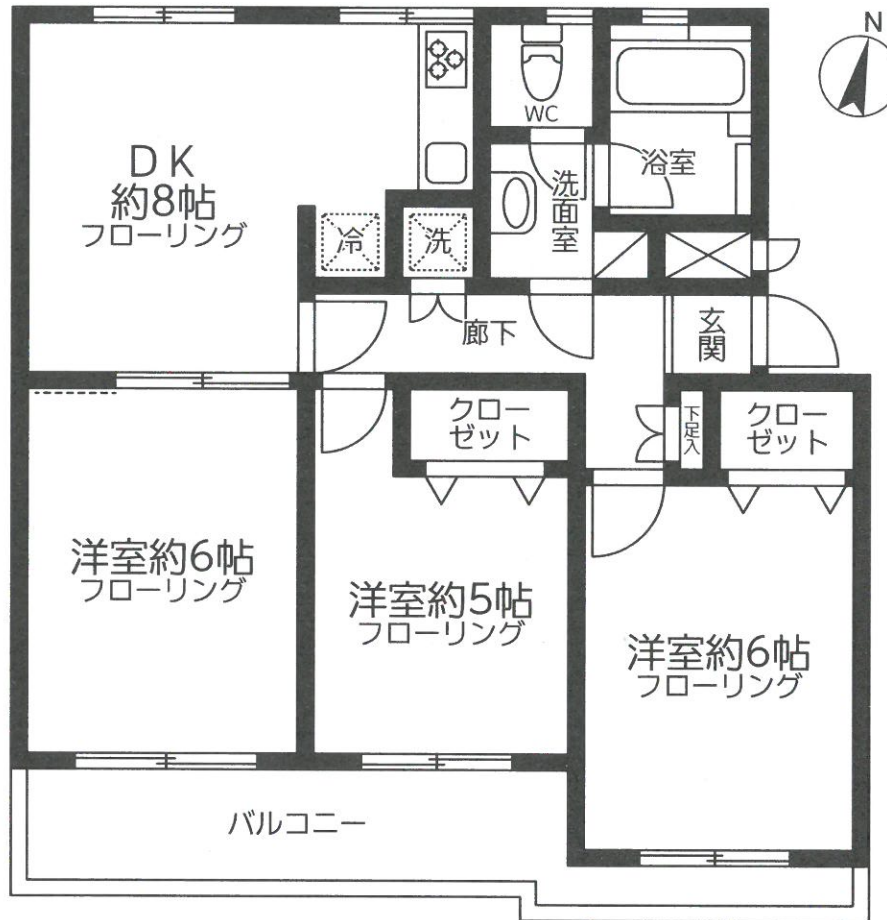
全室の窓
ペアガラスへ
変更済です



2駅利用可能!!

東急田園都市線・JR横浜線・東急こどもの国線
「長津田」駅徒歩10分
「田奈」駅徒歩7分

☆3室ワイドスパンバルコニー
☆フラット35・耐震基準適合証明書取得可能
です(住宅ローン減税・登録免許税・不動産取得税の軽減があります)



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

売 公 社

長津田団地

長津田・田奈

3DK(2LDK対応可能)

1,480万円(税込)

物件種目	横浜市緑区長津田1-22-1-31号室		
マンション名	1号棟 31号室 3階部分		
最寄駅	東急田園都市線・JR横浜線・東急こどもの国線		
間取タイプ	「長津田」駅徒歩10分・「田奈」駅徒歩7分		
価格	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建の3階部分	
	専有面積(使用部分面積)	53.12㎡	バルコニー面積 5.00㎡
間取内訳			
土地権利	所有権(敷地権)	用途地域	第1種中高層住居専用地域
築年月	昭和42年12月	総戸数	416戸
管理形態	委託	管理方式	日勤
分譲会社	神奈川県住宅供給公社	管理会社	(株)長谷工コミュニティ
管理費	7,000円/月	修積金	11,000円/月
現況	空室	引渡日	即可
駐車場	10,000円/月(空無)	施工会社	
本体設備	都市ガス・東京電力・公営上下水道		
各戸設備			
備考	土地持分:32,590.49㎡×4,160分の10 リフォーム完了令和1年7月		

at home



埼玉県知事免許(3)第20695号
株式会社 **ケーズホーム**
定休日 第1,3,5(火) 毎週(水)

〒340-0034 埼玉県草加市氷川町2131-19
TEL 048-920-3637
FAX 048-922-1525

■取引態様:売主