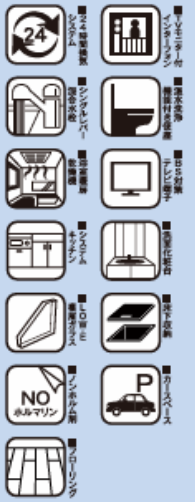
GRAFARE

草加市 北谷14期

新築分譲住宅 全2棟

1号棟 敷地51坪!

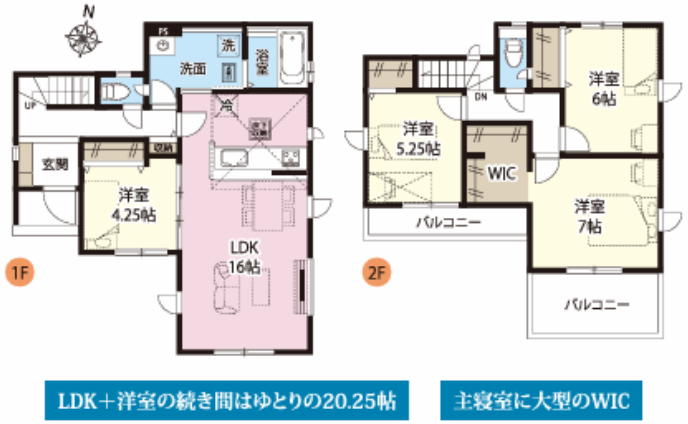
東武伊勢崎線
『獨協大学前(草加松原)』
駅徒歩23分



1号棟 4LDK

■土地面積／171.30㎡(51.81坪)
有効面積／122.87㎡(37.16坪)
■建物面積／ 98.12㎡(29.68坪)
■建築確認番号／第HPA-25-06697-1号

販売価格 4,380(税込)万円



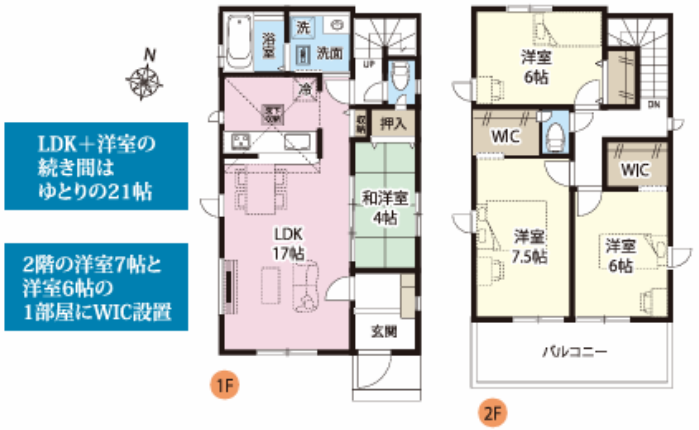
LDK＋洋室の続き間はゆとりの20.25帖

主寝室に大型のWIC

2号棟 4LDK

■土地面積／165.21㎡(49.97坪)
有効面積／118.59㎡(35.87坪)
■建物面積／ 98.53㎡(29.80坪)
■建築確認番号／第HPA-25-06698-1号

販売価格 4,180(税込)万円



LDK＋洋室の続き間はゆとりの21帖

2階の洋室7帖と洋室6帖の1部屋にWIC設置

NAVI 草加市 北谷3-2 周辺

LIFE INFORMATION

- □松原小学校 ……徒歩10分(約 800m)
- □花栗中学校 ……徒歩11分(約 880m)
- □みのべ幼稚園 ……徒歩 8分(約 640m)
- □角上魚類 ……徒歩 7分(約 550m)
- □コーナン ……徒歩 8分(約 590m)

●所在地／埼玉県草加市北谷3丁目1868番1●交通／東武伊勢崎線「獨協大学前(草加松原)」駅まで徒歩23分●構造／木造2階建●接道／西側5.82m公道、北側3.95m公道●地目／畑●用途／第1種中高層住居専用地域●都市計画／市街化区域●土地権利／所有権●建ぺい率／60%●容積率／200%●設備／東京電力、公営水道、都市ガス、公共下水●完成／2025年8月●引渡／相談
※電気供給の為敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。
※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。

■(公社)全日本不動産協会会員■(公社)不動産保証協会　埼玉県知事 (4)第20695号

K-IS HOME

株式会社 ケーイズホーム

〒340-0034
埼玉県草加市氷川町2131-19
TEL 048-920-3637
FAX 048-922-1525

■取引態様／媒介